

Referat fra styringsdialogmøde mellem Boligselskabet Roustvej 2-18 og Varde kommune - onsdag den 8. oktober 2014, Engdraget 20 Varde

Deltagere: Fra Boligselskabet Roustvej 2-18 – Forretningsfører Ole Ingerslev og formand Karl Jørgen Bargisen, fra Varde Kommune Arnfred Bjerg og Britta B Jørgensen

Arnfred Bjerg bød velkommen til styringsdialogmødet.

På mødet var der følgende dagsorden:

1. Drøftelse af dokumentationspakken 2014 for boligorganisationen og oplysningskemaet for de afdelinger, der er omtalt under punkt C i dokumentationspakken.
2. Drøftelse af regnskabsmæssige nøgletal
 - o Resultatopgørelse
 - o Revisionsprotokollat
 - o Regnskabsmæssige nøgletal
3. Strategi for almene boliger i Varde Kommune - nyt byggeri
4. Renoveringssager
 - o Landsbyggefondssager
 - o Helhedsplaner
 - o Kapitaltilførsel
5. Eventuelt
6. Aftaler

Ad. Pkt. 1: Gennemgang af dokumentationspakken 2014 for Boligselskabet Roustvej 2-18 og for den enkelte afdeling, med særlig fokus på de væsentlige problemer eller kritiske nøgletal på parametrene lejeledighed, fraflytning, henlæggelser, overskud og underskud. Hensættelser er øget i forhold til forrige år, og saldoen er stadigvæk under benchmark.

Ad. Pkt. 2: Tilsynet har gennemgået revisionsprotokollatet for 2013. Der er ingen bemærkninger til regnskabet for 2013 og tilsynet har taget regnskabet til efterretning.

Ad. Pkt. 3: I løbet af foråret 2015 vil der være en ny ansøgningsrunde, hvor boligorganisationerne får mulighed for at fremsende forslag om ønsker til nybyggeri i Varde Kommune. Byrådet ønsker i forbindelse med den årlige budgetproces at foretage en samlet prioritering af de kommende års anlægsprojekter.

Boligselskabet Roustvej 2-18 har ingen planer om nybyggeri.

Ad. Pkt. 5: Boligselskabet har ingen større renoveringsarbejder planlagt.

Ad. Pkt. 6:

- Frist for indberetning af data til styringsdialog er aftalt til den 30.9.2015

Ad. Pkt. 7: ingen aftaler

Staben Økonomi, den 8. december 2014